

Mostra de Projetos 2011

ECOMORADIA

Mostra Local de: PONTA GROSSA

Categoria do projeto: I - PROJETOS EM IMPLANTAÇÃO

Nome da Instituição/Empresa: PREFEITURA MUNICIPAL DE TIBAGI

Cidade: TIBAGI

Contato: planejamento@tibagi.pr.gov.br

Autor(es): Sinval Ferreira da Silva

EquConstituído por um Grupo Gestor que planeja a execução do projeto, onde fazem parte os seguintes profissionais com suas formações:

- Prefeito Municipal: Sinval Ferreira da Silva-Engenheiro Agrônomo ;
- Consultor: Nelson Canabarro- Professor;
- Chefia de Gabinete: Antonio Carlos Teixeira- Professor e Peter Allan de Oliveira- Comunicação Social;
- Secretaria de Planejamento Economia e Gestão: Rita Maristela Ribeiro- Enge^a Civil;
- Secretaria de Finanças – Osvaldo Sanches Crontral Filho-Economista;
- Secretaria de Obras Urbanismo e Serviços Públicos - Rildo Emanuel Leonardi-Técnico Agrícola;
- Secretaria da Criança e Assistência Social - Marcia Aparecida Silveira Novakoski-Assistente Social;
- Secretaria da Administração - Nilton Fontenelli Piedade-Administrador;
- Assessoria de Comunicação - Emanuelle Wisnievski- Comunicação Social;
- Assessoria de Habitação – Lisa Andréa Romão-Assistente Social;
- Técnica Contábil Néli Gomes Amaral-Contadora;
- Gerente de Obras - José Carlos Salles;

-Presidente do PROVOPAR - Tibagi: Maria Rosalina de Moura e Silva-Economia Doméstica.

Entre as atribuições do grupo está a elaboração da rede de parceiros por meio de busca, para a sustentação e a execução do projeto.ipe:

Parceria:

- **Prefeitura Municipal de Tibagi, Secretarias Municipais;**
- **Sociedade Civil;**
- **Sahara Tecnologia Máquinas e Equipamentos Ltda, pela doação de duas máquinas e assessoria técnica;**
 - **SENAI, com o ensaio dos tijolos e capacitação dos associados;**
 - **Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Telêmaco Borba;**
 - **Responsabilidade Técnica projetos e execução- Eng^a Civil Rita Maristela Ribeiro;**
 - **Responsável Técnico do Projeto Elétrico - Eng^o Elétrico Gustavo de Moura Silva.**

Objetivo(s) de Desenvolvimento do Milênio trabalhado(s) pelo projeto:

- 1 - Acabar com a fome e a miséria.,
- 3 - Igualdade entre sexos e valorização da mulher.,
- 7 - Qualidade de vida e respeito ao meio ambiente.,
- 8 - Todos trabalhando pelo desenvolvimento.

-
-
-
-
-
-
-

RESUMO

O Projeto Habitacional EcoMoradia promove o desenvolvimento sustentável, com construções de baixo impacto ambiental, oferecendo moradias de interesse social com custo acessível para famílias de baixa renda. Gera renda para pessoas da base da pirâmide, beneficiários do Bolsa Família, promove o associativismo e o cooperativismo, contribuindo para o cumprimento das metas do milênio

Palavras-chave:

Geração de trabalho e renda;

- Associativismo/Cooperativismo;

- Sustentabilidade;

- Responsabilidade Social;

- Dignidade.

INTRODUÇÃO

Existe no Brasil uma demanda crescente da população de baixa renda por moradias com valores dentro de sua realidade. Ao mesmo tempo, existe grande dificuldade dos municípios de pequeno porte em conseguir número significativo de moradias dentro dos programas habitacionais oficiais. Isso faz com que o déficit habitacional nos municípios não encontre solução viável e que, mesmo com o investimento governamental, o número de moradias não é suficiente para suprir a demanda e nem maior que o crescimento inercial da demanda por novas moradias.

Além disso, em toda cidade há uma grande massa de desempregados crônicos e desqualificados, que buscam a prefeitura diariamente para conseguir as mais variadas formas de ajuda, que vão desde medicamentos até passagens para transporte. Nas pequenas cidades, além de tudo, há grandes dificuldades para atração de investimentos, visto que são os grandes municípios que apresentam as melhores condições de estudo, qualificação e conforto.

A população pobre acaba encontrando suas próprias soluções e promovem ocupações de áreas de risco, invasões de terrenos públicos e privados e assim contribuem para o aumento do favelamento.

Com essa evocação que o Município de Tibagi apresenta o presente projeto, que visa a construção e distribuição de moradias construídas com tijolos ecológicos.

Por outro lado, o crescimento desordenado das cidades e a má distribuição de renda está levando famílias da periferia a viver em moradias sem a menor condição humana de higiene, segurança e dignidade. Prover moradias digna para essas pessoas e alçá-las à condição humana novamente.

1. JUSTIFICATIVA

Promover a inclusão social por meio do trabalho, saúde e moradia é papel de todo o governo, em qualquer esfera. Ao mesmo tempo, deve-se buscar por práticas ecologicamente saudáveis, que promovam o desenvolvimento sustentável da comunidade em que está inserido. As residências construídas dentro do Programa EcoMoradia utilizam materiais e tecnologia de construção que reduzem o impacto ambiental em todas as etapas da obra.

Os tijolos não são feitos em forno, ou seja, não queimam madeira e nem emitem carbono..

As madeiras utilizadas para colocação do telhado são originárias de florestas certificadas.

As telhas utilizadas na cobertura das moradias são produzidas a partir de embalagens longa-vida recicladas. Aumentam o conforto térmico na moradia e são resistentes a chuvas de granizo.

Além disso, a tecnologia de construção reduz significativamente a quantidade de cimento e de ferro utilizados na obra, o que contribui claramente para a redução dos impactos ambientais, além de baratear a obra.

A execução do presente projeto obedeceu às seguintes etapas, que foi fundamental para o sucesso deste projeto.

Etapas do projeto:

Etapa 01: Grupo Gestor

Etapa 02: Mobilização dos trabalhadores.

Etapa 03: Formalização da associação.

Etapa 04: Qualificação dos trabalhadores

Etapa 05: Início da construção da casa.

Etapa 06: Construção das habitações, para atender os associados e comunidade.

2. OBJETIVO GERAL

Reduzir o déficit habitacional do Município de Tibagi, promovendo o desenvolvimento sustentável da cidade, com construções de baixo impacto ambiental.

3. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

1-Oferecer moradias de interesse social com custo acessível para famílias de baixa renda;

2-Gerar renda para pessoas da base da pirâmide, beneficiários do Bolsa Família;

3-Promover o associativismo e o cooperativismo;

4-Contribuir para o cumprimento das metas do milênio.

4. METODOLOGIA

A execução do presente projeto obedeceu às seguintes etapas, que foi fundamental para o sucesso deste projeto.

Etapas do projeto:

Etapa 01: Grupo Gestor

Constituição do Grupo Gestor para planejar a execução do Projeto, onde o grupo realiza reuniões semanais para avaliar e resultados e planejar ações.

Etapa 02: Mobilização dos trabalhadores.

- Sensibilização de trabalhadores desempregados para adesão à associação.

- Por ser trabalho manual, é possível aproveitar empregar mão de obra desqualificada e sem escolaridade;

- Homens e mulheres podem aderir sem restrições.

Etapa 03: Formalização da associação.

-Organização inicial da associação de trabalhadores composta por 38 assosiadados;

- A associação que recebeu o nome de Habita Tibagi;

- Criação da logomarca do programa.

Etapa 04: Qualificação dos trabalhadores

- Qualificação dos trabalhadores para produzir os tijolos e para construir as casas;
- Cessão de espaço físico pela prefeitura para a associação.

Etapa 05: Início da construção da casa.

- A obra foi usada como “escola” para que os trabalhadores envolvidos pudessem aprender a tecnologia de construção;
- A primeira moradia servirá como sede da Associação Habita Tibagi.

Etapa 06: Construção das habitações, para atender os associados e comunidade.

5. MONITORAMENTO DOS RESULTADOS

- A primeira moradia construída, foi usada como “escola” para que os trabalhadores envolvidos pudessem aprender a tecnologia de construção e funciona como sede da Associação Habita Tibagi;
- Construção e distribuição de 30 moradias ecológicas;
- Geração de trabalho e renda para 40 famílias, promovendo a melhoria econômico-financeira;
- Com todo o aprendizado do projeto, estamos nos preparando para a construção de 300 unidades habitacionais e a obtenção da certificação do processo construtivo por Instituição Técnica Avaliadora , no Sistema Nacional de Avaliações (SINATI), dentro do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP);
- O monitoramento dos resultados do projeto tem como referência o comparativo dos custos nas construções convencionais.
- Formação de uma Associação de trabalhadores para a fabricação do tijolo ecológico;
- Construção da cidadania e elevação da autoestima das famílias de baixa renda beneficiadas;
- Promoção do associativismo e cooperativismo.

6. VOLUNTÁRIOS

Oito voluntários que em parcerias, promovem aos associados:

- Capacitação, qualificação e treinamento;
- Assistência às necessidades nas áreas social, saúde, educacional, cultural e principalmente habitacional;
- Educação ambiental;
- Construção, reforma e ampliação de habitações para famílias carentes do município que se encontram em áreas de risco e vulnerabilidade social possibilitando melhores condições de vida, através de moradias dignas;
- Promoção pessoal, familiar através de ações continuadas sob a ótica da cidadania;
- Realização de oficinas e sensibilização, autoestima, cidadania e saúde com as famílias beneficiadas.

7. CRONOGRAMA

A construção da primeira unidade Habitacional foi usada como “escola” para que os trabalhadores envolvidos pudessem aprender a tecnologia de construção e hoje está sendo utilizada como sede da Associação Habita Tibagi.

Construímos 30 casas para os associados e comunidade, incluindo uma unidade com acessibilidade para atender uma associada com o marido e filho cadeirantes.

O objetivo será de construirmos 10 casas por mês, para uma demanda de 300 unidades.

8. RESULTADOS ALCANÇADOS

Construção e distribuição de 30 moradias ecológicas;

- **Geração de trabalho e renda para 40 famílias, promovendo a melhoria econômico-financeira;**
- **Capacitação, qualificação e treinamento;**
- **Assistência às necessidades nas áreas social, saúde, educacional, cultural e principalmente habitacional;**
- **Educação ambiental;**
- **Construção, reforma e ampliação de habitações para famílias carentes do município que se encontram em áreas de risco e vulnerabilidade social possibilitando melhores condições de vida, através de moradias dignas;**
- **Promoção pessoal, familiar através de ações continuadas sob a ótica da cidadania;**

- Realização de oficinas e sensibilização, autoestima, cidadania e saúde com as famílias beneficiadas.

9. ORÇAMENTO

Custo por unidade de EcoMoradia de 36,00 m².

Descrição Custo (R\$)

Material direto 3.500,00

Mão de obra 4.000,00

TOTAL 7.500,00

10. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Com todo o aprendizado do projeto, estamos nos preparando para a construção de 300 unidades habitacionais e a obtenção da certificação do processo construtivo por Instituição Técnica Avaliadora, no Sistema Nacional de Avaliações (SINATI), dentro do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP)

REFERÊNCIAS

As referências abaixo, respaldam o projeto EcoMoradia:

- **Objetivos do Milênio – Estratégia para o Desenvolvimento Local**
- **Revista CREA-PR – Ano 06, nº 24, Setembro/Outubro-2003, Tijolo da Terra ;**
- **Cartilha Sahara – Tijolos Ecológicos;**
- **Programas Setoriais de Qualidade – PSQs, no âmbito do PBQP-H;**
- **Normas técnicas: ABNT NBR 10832, 10833, 10834, 10835, 10836, 11798, 12023, 12024, 12025, 12253, 12254, 13553, 13554, 13555, 15.575, 8491, 8492.**